

UCHWAŁA Nr 502.98 .2021
ZARZĄDU POWIATU W SIERPCU
z dnia 4 sierpnia 2021 roku

w sprawie wniesienia pod obrady Rady Powiatu w Sierpcu projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne oddanie w użytkowanie nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Sierpeckiego

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 920 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wnosi się pod obrady Rady Powiatu w Sierpcu projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Sierpeckiego, oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 1065/5 o pow. 0,0683 ha położonej w m. Sierpc oraz odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia tej umowy, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd:

- | | | |
|------------------------|------------------|-------|
| 1. Andrzej Cześnik | - Przewodniczący | |
| 2. Sławomir Olejniczak | - członek | |
| 3. Marek Chyliński | - członek | |
| 4. Sławomir Krystek | - członek | |
| 5. Dariusz Twardowski | - członek | |



PROJEKT

**UCHWAŁA Nr . .2021
RADY POWIATU W SIERPCU
z dnia sierpnia 2021 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Sierpeckiego

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 920 z późn. zm), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) i art. 56 ust. 2 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 roku o działalności leczniczej(t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 711) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie Samodzielnemu Publicznemu Zespołowi Zakładów Opieki Zdrowotnej w Sierpcu w nieodpłatne użytkowanie na czas nieoznaczony nieruchomości oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 1065/5 o pow. 0,0683 ha położonej w m. Sierpc, dla której w Sądzie Rejonowym w Sierpcu prowadzona jest księga wieczysta PL1E/00032618/2 oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tej umowy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Sierpcu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE
DO PROJEKTU UCHWAŁY Nr . .2021
RADY POWIATU W SIERPCU
z dnia sierpnia 2021 roku

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Sierpeckiego

Dyrektor Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Sierpcu zwrócił się z prośbą o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie szpitalowi w użytkowanie na czas nieokreślony działki o numerze ewidencyjnym 1065/5 położonej w m. Sierpc.

Wnioskodawca swój wniosek motywuje tym, że jest w trakcie realizacji projektu pod nazwą „Budowa parkingu dla pacjentów, osób odwiedzających oraz personelu SPZZOZ w Sierpcu”, a wyrażenie zgody i podjęcie stosownej uchwały wpłynie nie tylko na sprawny proces inwestycyjny lecz przede wszystkim ujednolici tytuł prawny do dysponowania gruntem, na którym powstanie parking.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

STAROSTA

Andrzej Sławomir Cześnik