

# OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁEK

o nr 3825/1, 3825/2,  
położonej w Sierpcu, ul. Sucharskiego 2, woj. mazowieckie,  
stanowiącej własność  
Starostwo Powiatowe w Sierpcu ul. Świętokrzyska 2a, 09- 200 Sierpc

## 1. Przedmiot inwestycji.

Przedmiotem opracowania jest boisko wielofunkcyjne ze sztucznej nawierzchni poliuretanowej wraz z ogrodzeniem i towarzyszącą infrastrukturą sportową na terenie Liceum Ogólnokształcącego w Sierpcu.  
Towarzysząca infrastruktura sportowa stanowi: bieżnię 120m, skocznnię do skoku w dal i rzutnię do pchnięcia kulą.

Działki oznaczone numerami 3825/1, 3825/2 przeznaczone są na usługi oświaty – obejmujące wydzielone tereny obiektów oświaty – szkół i przedszkoli, wraz z budynkami gospodarczymi i garażowymi, miejscami postojowymi, dziedzińcami, boiskami, placami zabaw, dojściami, podjazdami, zewnętrznymi urządzeniami infrastruktury technicznej oraz zielenią towarzyszącą.

## 2. Istniejący stan zagospodarowania działek.

Działki nr 3825/1, 3825/2 są zabudowane. Znajduje się na nich kompleks szkolny: liceum ogólnokształcące, hala sportowa i kryta pływalnia.  
Działka ma dostęp do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, linii elektroenergetycznej i telefonicznej.

## 3. Projektowane zagospodarowanie działek.

Na działkach projektuje się boisko wielofunkcyjne, bieżnię 120m, skocznnię do skoku w dal i rzutnię do pchnięcia kulą.

Powierzchnia boiska wielofunkcyjnego	1 408,00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia bieżni	603,60 m <sup>2</sup>
Powierzchnia skoczni w dal wraz z zeskoczną	54,50 m <sup>2</sup>
Powierzchnia rzutni do pchnięcia kulą	133,34 m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy istniejących budynków	4 663,30 m <sup>2</sup>
razem	6 862,74 m <sup>2</sup>
Powierzchnia działek	17 892,00 m <sup>2</sup> .
Powierzchnia utwardzona	1 998,00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia biologicznie czynna	9 031,26 m <sup>2</sup>

## 4. Inne dane.

Działka nie podlega ochronie gruntów na podstawie ustaleń miejscowego planu, położona jest poza obszarami chronionymi z zakresu dziedzictwa kulturowego i zabytków.

Opracował: