

ZARZĄDZENIE NR ON.120.10.2025
STAROSTY SIERPECKIEGO
z dnia 19 lutego 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy użyczenia na czas oznaczony wynoszący 3 lata nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w obrębie Studzieniec gm. Sierpc

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 i art. 23 ust. 1 pkt 7a, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), oraz § 32 ust.1 pkt 1 Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Sierpcu zatwierdzonego Uchwałą Nr 511.102.2021 Zarządu Powiatu w Sierpcu z dnia 30 sierpnia 2021 r. w sprawie zatwierdzenia Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Sierpcu zmienionego Uchwałą nr 868.178.2023 Zarządu Powiatu w Sierpcu z dnia 31 maja 2023 r.- zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy użyczenia - w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony wynoszący 3 lata, z Muzeum Wsi Mazowieckiej w Sierpcu, niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie Studzieniec gm. Sierpc, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków, jako działki 130/1, 131/4, 132/5 o łącznej powierzchni 0,2514 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Sierpcu IV Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta PL1E/00030368/0.

§ 2. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do użyczenia, o której mowa § 1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Sierpcu, zamieszczeniu na stronach internetowych BIP Starostwa Powiatowego w Sierpcu, a także Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie przez okres 21 dni tj. od dnia 03 marca 2025 r. do dnia 24 marca 2025 r.

Informacja o wywieszeniu wykazu (załącznik nr 2) podana zostanie do publicznej informacji poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA
Przemysław Burzyński

RADCA PRAWNY
Jerzy Suski

Z up. STAROSTY
Dorota Pakiela
Geodeta Powiatowy
Naczelnik Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

Starosta Sierpecki

w trybie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA

PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W UŻYCZENIE W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ NA OKRES 3 LAT

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości (numer ewidencyjny działki i powierzchnia)	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania	Wysokość opłaty
1.	Obręb: Studzieniec gm. Sierpc	130/1, 131/4, 132/5 o pow. 0,2514 ha	PL1E/00030368/0	Nieruchomość zlokalizowana jest w Studzieniu przy drodze krajowej nr 10 w strefie peryferyjnej miejscowości. W pobliżu działki znajdują się tereny załesione oraz rzeki Sierpienica i Skra. Działki stanowią drogę dojazdową do Muzeum Wsi Mazowieckiej. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków, działki oznaczone są następująco: działka 132/5 jako RV – grunty orne 131/4 – jako RIVb – grunty orne, działka 130/1 jako dr - droga.	Dla działek o numerach ewidencyjnych 130/1, 131/4, 132/5 położonych w obrębie Studzieniec, gmina Sierpc brak jest aktualnie obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sierpc w granicach administracyjnych sołectwa Studzieniec - Uchwała Rady Gminy Sierpc 96/XIV/15 z dnia 30.10.2015 r. ww. działki położone są w granicach zasięgu systemu przyrodniczego wsi; korytarze wymiany powietrza, w strefach zieleni tras komunikacji tranzytowej, tereny oznaczone symbolem KDGP – drogi i ulice klasy głównej ruchu przyspieszonego; droga krajowa nr 10.	Nieodpłatne użyczenie w trybie bezprzetargowym na rzecz Muzeum Wsi Mazowieckiej w Sierpcu.

1. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 03 marca 2025 roku do 24 marca 2025 roku.

Załącznik Nr 2
do ZARZĄDZENIA Nr ON.120.10.2025
STAROSTY SIERPECKIEGO
z dnia 19 lutego 2025 r.

OGŁOSZENIE

STAROSTA SIERPECKI PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI

iż w okresie od 03 marca 2025 roku do 24 marca 2025 roku w siedzibie Starostwa Powiatowego w Sierpcu, ul. Świętokrzyska 2a, na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Sierpcu oraz Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie zostanie umieszczony wykaz nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w obrębie Studzieniec gm. Sierpc, przeznaczonej do oddania w użyczenie w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat.


STAROSTA
Przemysław Burzyński