

**UCHWAŁA Nr 1016.206.2023**  
**ZARZĄDU POWIATU W SIERPCU**  
**z dnia 21 grudnia 2023 roku**

**w sprawie ustalenia planu wykorzystania zasobu nieruchomości Powiatu Sierpeckiego na lata 2024-2026**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1526 z późn. zm.), art. 25b w związku z art. 25 ust. 1, 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), uchwala się, co następuje:

§ 1. Ustala się plan wykorzystania zasobu nieruchomości Powiatu Sierpeckiego na lata 2024-2026 w treści stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą od 1 stycznia 2024 r.

**Zarząd:**

- |                        |                  |       |
|------------------------|------------------|-------|
| 1. Andrzej Cześnik     | - Przewodniczący | ..... |
| 2. Sławomir Olejniczak | - członek        | ..... |
| 3. Marek Chyliński     | - członek        | ..... |
| 4. Sławomir Krystek    | - członek        | ..... |
| 5. Dariusz Twardowski  | - członek        | ..... |

**UZASADNIENIE**  
**DO PROJEKTU UCHWAŁY Nr 1016 .206.2023**  
**ZARZĄDU POWIATU W SIERPCU**  
**z dnia 21 grudnia 2023 roku**

**w sprawie ustalenia planu wykorzystania zasobu nieruchomości Powiatu Sierpeckiego na lata 2024-2026**

Zgodnie z art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1526 z późn. zm.) do zadań zarządu powiatu należy w szczególności gospodarowanie mieniem powiatu.

Natomiast przepisy art. 25b w związku z art. 25 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) stanowią odpowiednio m. in, że:

1. powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje zarząd powiatu, przy czym gospodarowanie zasobem polega w szczególności m.in na sporządzaniu planów wykorzystania zasobu;
2. plany wykorzystania zasobu opracowuje się na okres 3 lat, a zawierają one w szczególności:
  - a) zestawienie nieruchomości zasobu oraz zestawienie nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste, w tym wskazanie:
    - miejscowości położenia nieruchomości;
    - powierzchni nieruchomości z uwzględnieniem powierzchni użytkowej budynków lub samodzielnych lokali wykazanej w katastrze nieruchomości;
    - sposobu zagospodarowania nieruchomości;
  - b) prognozę dotyczącą:
    - udostępnienia nieruchomości zasobu oraz nabywania nieruchomości do zasobu;
    - poziomu wydatków związanych z udostępnianiem nieruchomości zasobu oraz nabywaniem do zasobu;
    - wpływów osiągniętych z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości, opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności oraz opłat z tytułu trwałego zarządu nieruchomości powiatu;
    - aktualizacji opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości oraz opłat z tytułu trwałego zarządu nieruchomości;
  - c) program zagospodarowania nieruchomości zasobu.

W związku z powyższym zachodzi potrzeba podjęcia przez Zarząd Powiatu w Sierpcu uchwały w tej sprawie.

**STAROSTA**  
*Andrzej Stanisław Cześnik*

Załącznik  
do UCHWAŁY Nr 1016.206.2023  
ZARZĄDU POWIATU W SIERPCU  
z dnia 21 grudnia 2023 roku

## Plan wykorzystania zasobu nieruchomości Powiatu Sierpeckiego na lata 2024 – 2026

### I. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI NIERUCHOMOŚCI

#### 1. Zasób nieruchomości Powiatu Sierpeckiego

Lp	Gmina	Obręb	Nr działki	Powierzchnia	Rodzaj budynku	Powierzchnia budynku	Sposób zagospodarowania
1	M. Sierpc	Sierpc	1	0,2017	-	-	droga
2	M. Sierpc	Sierpc	3/7	0,0266	-	-	droga
3	M. Sierpc	Sierpc	3/9	0,1241	-	-	droga
4	M. Sierpc	Sierpc	3/10	0,0304	-	-	droga
5	M. Sierpc	Sierpc	3/11	0,0412	-	-	droga
6	M. Sierpc	Sierpc	3/50	0,1095	-	-	droga
7	M. Sierpc	Sierpc	3/51	2,1699	-	-	droga
8	M. Sierpc	Sierpc	64	0,9215	-	-	droga
9	M. Sierpc	Sierpc	82	0,6778	-	-	droga
10	M. Sierpc	Sierpc	93	0,3448	-	-	droga
11	M. Sierpc	Sierpc	220/1	0,4600	-	-	droga
12	M. Sierpc	Sierpc	220/3	0,2616	-	-	droga
13	M. Sierpc	Sierpc	721/3	0,2306	magazyn magazyn magazyn biurowy	53 130 27 223	T.z. ZDP
14	M. Sierpc	Sierpc	721/5	0,1803	-	-	T.z. ZDP
15	M. Sierpc	Sierpc	1065/5	0,0683	-	-	Użytk. SPZZOZ
16	M. Sierpc	Sierpc	1069/1	0,0049	magazyn	16	-
17	M. Sierpc	Sierpc	1069/4	0,1128	-	-	Użytk. SPZZOZ
18	M. Sierpc	Sierpc	1069/6	2,9801	Szpital szpitalny szpitalny szpitalny	2932 26 350 22	Użytk. SPZZOZ

					szpitalny szpitalny garaż handl magazyn magazyn magazyn szpitalnyszp italny magazyn szpitalny magazyn	202 47 44 17 143 119 383 182 166 42 36 77	
19	M. Sierpc	Sierpc	1070/1	0,0014	-	-	Użytk. SPZZOZ
20	M. Sierpc	Sierpc	1225/1	0,0820	-	-	droga
21	M. Sierpc	Sierpc	1225/2	0,0988	-	-	droga
22	M. Sierpc	Sierpc	1225/3	0,0709	-	-	droga
23	M. Sierpc	Sierpc	1225/4	0,4352	-	-	droga
24	M. Sierpc	Sierpc	1225/5	0,3647	-	-	droga
25	M. Sierpc	Sierpc	1271/1	0,7230	-	-	droga
26	M. Sierpc	Sierpc	1271/2	1,0742	-	-	droga
27	M. Sierpc	Sierpc	1273	0,5030	-	-	droga
28	M. Sierpc	Sierpc	1292/2	0,0039	-	-	droga
29	M. Sierpc	Sierpc	1312/2	0,0101	-	-	droga
30	M. Sierpc	Sierpc	1383/1	0,0774	oświat oświat	316 321	T.z. PP-P, PCPR, ZS Nr 1
31	M. Sierpc	Sierpc	1383/6	0,6675	oświat oświat oświat	1797 647 12	T.z. CKZ
32	M. Sierpc	Sierpc	1383/8	0,9380	Szkoła garaż garaż garaż gospod handl hala sp.	1320 19 19 20 53 51 1621	T.z. ZS Nr 1
33	M. Sierpc	Sierpc	1425/1	0,0690	gospod	14	Tz. SOS-W
34	M. Sierpc	Sierpc	1426	0,1448	oświat	508	T.z. SOS-W
35	M. Sierpc	Sierpc	1427/1	0,0695	-	-	T.z. SOS-W
36	M. Sierpc	Sierpc	1430/8	1,4514	Szkoła oświat	1345 116	T.Z. ZSZ Nr2
37	M. Sierpc	Sierpc	1453/2	0,0227	-	-	droga
38	M. Sierpc	Sierpc	1564/2	0,1389	biurowy garaż	230 215	starostwo

					inne	63	
39	M. Sierpc	Sierpc	1564/3	0,0812	biurowy	195	starostwo
40	M. Sierpc	Sierpc	1564/6	0,0698	-	-	droga
41	M. Sierpc	Sierpc	1564/7	0,0063	-	-	starostwo
42	M. Sierpc	Sierpc	1564/14	0,0467	-	-	starostwo
43	M. Sierpc	Sierpc	1564/16	0,0008	-	-	starostwo
44	M. Sierpc	Sierpc	1565/9	0,1227	biurowy	487	starostwo
45	M. Sierpc	Sierpc	1565/21	0,0032	garaż	26	starostwo
46	M. Sierpc	Sierpc	1609/8	0,4342	-	-	droga
47	M. Sierpc	Sierpc	1633	0,1075	-	-	droga
48	M. Sierpc	Sierpc	1711/1	0,2831	-	-	droga
49	M. Sierpc	Sierpc	1712/17	0,0276	-	-	droga
50	M. Sierpc	Sierpc	1713/2	0,2327	-	-	droga
51	M. Sierpc	Sierpc	1713/4	0,0033	-	-	droga
52	M. Sierpc	Sierpc	1714/2	0,0014	-	-	droga
53	M. Sierpc	Sierpc	1717/2	0,0119	-	-	droga
54	M. Sierpc	Sierpc	1720/4	0,0065	-	-	droga
55	M. Sierpc	Sierpc	1721/4	0,0070	-	-	droga
56	M. Sierpc	Sierpc	1722/4	0,0126	-	-	droga
57	M. Sierpc	Sierpc	1723/2	0,0376	-	-	droga
58	M. Sierpc	Sierpc	1723/4	0,0089	-	-	droga
59	M. Sierpc	Sierpc	1724/4	0,0033	-	-	droga
60	M. Sierpc	Sierpc	1725/2	0,0242	-	-	droga
61	M. Sierpc	Sierpc	1725/4	0,0048	-	-	droga
62	M. Sierpc	Sierpc	1726/4	0,0072	-	-	droga
63	M. Sierpc	Sierpc	1795/4	0,0312	-	-	droga
64	M. Sierpc	Sierpc	1798/4	0,0394	-	-	droga
65	M. Sierpc	Sierpc	2468/8	0,0601	-	-	Użytk. SPZZOZ
66	M. Sierpc	Sierpc	2468/9	0,1645	przychodnia	334	Użytk. SPZZOZ
67	M. Sierpc	Sierpc	2881	0,0277	-	-	droga
68	M. Sierpc	Sierpc	3825/1	0,3696	Pływal gospod	1213 254	T.z. KP i OPP
69	M. Sierpc	Sierpc	3825/2	1,4284	Oświat oświat	1584 1708	T.z. LO
70	M. Sierpc	Sierpc	3827/1	0,0245	-	-	droga
71	M. Sierpc	Sierpc	3827/2	0,0566	-	-	droga
72	M. Sierpc	Sierpc	4006/3	0,0443	-	-	
73	M. Sierpc	Sierpc	4074	0,0349	-	-	droga

74	M. Sierpc	Sierpc	4082	0,0231	-	-	droga
75	M. Sierpc	Sierpc	4103/12	0,0376	-	-	droga
76	M. Sierpc	Sierpc	4114	0,9911	-	-	droga
77	M. Sierpc	Sierpc	4115/1	0,0607	-	-	droga
78	M. Sierpc	Sierpc	4115/2	0,0025	-	-	droga
79	M. Sierpc	Sierpc	4115/3	0,0219	-	-	droga
80	M. Sierpc	Sierpc	4115/6	1,5624	-	-	droga
81	M. Sierpc	Sierpc	4118	3,1634	-	-	droga
82	M. Sierpc	Sierpc	4130/8	0,0169	-	-	droga
83	Sierpc	Białe Błoto	64	1,7000	-	-	droga
84	Sierpc	Białoskóry	104	0,0800	-	-	droga
85	Sierpc	Białoskóry	129/2	0,1400	-	-	droga
86	Sierpc	Białoskóry	129/3	1,9600	-	-	droga
87	Sierpc	Białyszewo	27/2	0,5600	-	-	droga
88	Sierpc	Białyszewo	30	1,4300	-	-	droga
89	Sierpc	Białyszewo	58	1,2300	-	-	droga
90	Sierpc	Białyszewo Towarzystwo	6	0,5135	-	-	droga
91	Sierpc	Bledzewo	1/1	2,4800	-	-	droga
92	Sierpc	Bledzewo	230	1,9700	-	-	droga
93	Sierpc	Borkowo Kościelne	30	0,6600	-	-	droga
94	Sierpc	Borkowo Kościelne	115/1	0,1500	-	-	droga
95	Sierpc	Borkowo Kościelne	115/3	1,2900	-	-	droga
96	Sierpc	Borkowo Kościelne	302	0,0400	-	-	droga
97	Sierpc	Borkowo Wielkie	25/1	1,6200	-	-	droga
98	Sierpc	Borkowo Wielkie	255	1,7800	-	-	droga
99	Sierpc	Dąbrówki	61	2,1764	-	-	droga
100	Sierpc	Dębowo	46	0,8500	-	-	droga
101	Sierpc	Dziembakowo	27	1,1300	-	-	droga
102	Sierpc	Dziembakowo	34/1	1,1400	-	-	droga
103	Sierpc	Dziembakowo	34/2	2,7500	-	-	droga
104	Sierpc	Dziembakowo	78/1	0,0047	-	-	droga
105	Sierpc	Dziembakowo	79/2	0,9400	-	-	droga
106	Sierpc	Goleszyn	204	1,2000	-	-	droga
107	Sierpc	Goleszyn	212	1,0700	-	-	droga
108	Sierpc	Goleszyn	216	0,9400	-	-	droga
109	Sierpc	Gorzewo	215	0,7515	-	-	droga
110	Sierpc	Grodkowo Zawisze	93/1	0,0151	-	-	droga
111	Sierpc	Grodkowo Zawisze	94/1	0,0023	-	-	droga

112	Sierpc	Grodkowo Zawisze	99/3	0,0452	-	-	droga
113	Sierpc	Grodkowo Zawisze	99/5	0,0029	-	-	droga
114	Sierpc	Grodkowo Zawisze	99/7	0,1654	-	-	droga
115	Sierpc	Grodkowo Zawisze	100/1	1,7300	-	-	droga
116	Sierpc	Grodkowo Zawisze	100/3	0,0085	-	-	droga
117	Sierpc	Kisielewo	82/3	0,4400	-	-	droga
118	Sierpc	Kisielewo	82/5	1,0200	-	-	droga
119	Sierpc	Kręckowo	42	2,3600	-	-	droga
120	Sierpc	Kwaśno	5	0,2200	-	-	droga
121	Sierpc	Kwaśno	9	0,3800	-	-	droga
122	Sierpc	Kwaśno	14/2	3,2600	-	-	droga
123	Sierpc	Mieszaki	66	1,5100	-	-	droga
124	Sierpc	Mieszczk	91/1	0,0400	-	-	droga
125	Sierpc	Mieszczk	91/3	0,3500	-	-	droga
126	Sierpc	Mieszczk	103	1,1000	-	-	droga
127	Sierpc	Miłobędzyn	31	1,4215	-	-	droga
128	Sierpc	Osówka	187	0,2600	-	-	droga
129	Sierpc	Pawłowo	26	1,6900	-	-	droga
130	Sierpc	Pawłowo	27	0,5500	-	-	droga
131	Sierpc	Pawłowo	40	2,4500	-	-	droga
132	Sierpc	Piaski	65	0,8126	-	-	droga
133	Sierpc	Piastowo	150/1	2,0100	-	-	droga
134	Sierpc	Piastowo	150/2	1,9600	-	-	droga
135	Sierpc	Piastowo Nowe	27	0,8900	-	-	droga
136	Sierpc	Rachocin	35	0,7600	-	-	dzierżawa
137	Sierpc	Rachocin	36	0,7800	-	-	dzierżawa
138	Sierpc	Studzieniec	90/2	1,0459	-	-	droga
139	Sierpc	Studzieniec	195/5	2,6703	-	-	dzierżawa
140	Sierpc	Studzieniec	195/12	12,2303	-	-	dzierżawa
141	Sierpc	Studzieniec	195/37	0,0970	-	-	dzierżawa
142	Sierpc	Studzieniec	195/38	0,0340	-	-	dzierżawa
143	Sierpc	Studzieniec	195/42	1,5180	-	-	dzierżawa
144	Sierpc	Studzieniec	195/48	11,5781	-	-	dzierżawa
145	Sierpc	Studzieniec	195/50	11,9055	-	-	dzierżawa
146	Sierpc	Studzieniec	195/55	0,0100	-	-	wody
147	Sierpc	Studzieniec	195/56	0,0057	-	-	wody
148	Sierpc	Studzieniec	195/57	0,0062	-	-	wody
149	Sierpc	Studzieniec	195/59	32,7801	-	-	dzierżawa
150	Sierpc	Studzieniec	197/1	1,9631	-	-	dzierżawa

151	Sierpc	Sudragi	44/1	4,3600	-	-	droga
152	Sierpc	Sułocin Teodory	2	0,2300	-	-	droga
153	Sierpc	Sułocin Teodory	62	0,8100	-	-	droga
154	Sierpc	Sułocin Towarzystwo	10/1	0,8400	-	-	droga
155	Sierpc	Sułocin Towarzystwo	28	0,5800	-	-	droga
156	Sierpc	Sułocin Towarzystwo	121	0,3800	-	-	droga
157	Sierpc	Susk	8	0,5900	-	-	droga
158	Sierpc	Susk	40	0,3600	-	-	droga
159	Sierpc	Susk Nowy	3	0,3700	-	-	droga
160	Sierpc	Warzyn Kmiecy	4	0,7600	-	-	droga
161	Sierpc	Warzyn Skóry	71	0,7300	-	-	droga
162	Sierpc	Warzyn Skóry	144/1	1,5200	-	-	droga
163	Sierpc	Wemerowo	5	0,3800	-	-	droga
164	Sierpc	Wilczogóra	60	2,4300	-	-	droga
165	Sierpc	Żochowo	67	2,3000	-	-	droga
166	Sierpc	Żochowo	78	2,3500	-	-	droga
167	Sierpc	Żochowo	119	0,3400	-	-	droga
168	Sierpc	Żochowo	143	0,1230	-	-	droga
169	Sierpc	Żochowo	146/1	0,2000	-	-	droga
170	Sierpc	Żurawieniec	2	0,1900	-	-	droga
171	Sierpc	Żurawieniec	13	0,2600	-	-	droga
172	Gozdowo	Antoniewo	54	2,2000	-	-	droga
173	Gozdowo	Białuty	30/1	0,6600	-	-	droga
174	Gozdowo	Białuty	59/1	2,8000	-	-	droga
175	Gozdowo	Bonisław	49/1	0,1651	-	-	droga
176	Gozdowo	Bonisław	49/2	3,4700	-	-	droga
177	Gozdowo	Bonisław	170/4	2,1300	-	-	droga
178	Gozdowo	Cetlin	44	0,4600	-	-	droga
179	Gozdowo	Cetlin	45/1	1,2600	-	-	droga
180	Gozdowo	Cetlin	154/1	1,7200	-	-	droga
181	Gozdowo	Czachorowo	81	0,7400	-	-	droga
182	Gozdowo	Czachorowo	158/1	1,6800	-	-	droga
183	Gozdowo	Czarnominek	18/2	0,5988	-	-	droga
184	Gozdowo	Czarnominek	18/3	0,7600	-	-	droga
185	Gozdowo	Głuchowo	39/1	3,0500	-	-	droga
186	Gozdowo	Głuchowo	64	2,5100	-	-	droga
187	Gozdowo	Golejewo	42	0,3700	-	-	droga



188	Gozdowo	Golejewo	68	0,1000	-	-	droga
189	Gozdowo	Golejewo	90	3,5300	-	-	droga
190	Gozdowo	Golejewo	135/2	0,0040	-	-	droga
191	Gozdowo	Golejewo	136/1	0,0153	-	-	droga
192	Gozdowo	Gozdowo	11	2,3500	-	-	droga
193	Gozdowo	Gozdowo	37/3	0,6900	-	-	droga
194	Gozdowo	Gozdowo	37/4	0,7500	-	-	droga
195	Gozdowo	Gozdowo	37/5	0,2700	-	-	droga
196	Gozdowo	Gozdowo	37/6	0,0734	-	-	droga
197	Gozdowo	Gozdowo	94/3	0,0935	-	-	droga
198	Gozdowo	Gozdowo	94/4	0,1049	-	-	droga
199	Gozdowo	Gozdowo	94/5	0,5566	-	-	droga
200	Gozdowo	Gozdowo	95	1,2900	-	-	droga
201	Gozdowo	Gozdowo	101	0,3500	-	-	droga
202	Gozdowo	Gozdowo	265	3,2000	-	-	droga
203	Gozdowo	Gozdowo	650/2	0,0654	-	-	droga
204	Gozdowo	Gozdowo	658/1	0,0437	-	-	droga
205	Gozdowo	Kowalewo Podborne	2/1	0,0221	-	-	droga
206	Gozdowo	Kowalewo Podborne	4/1	0,0486	-	-	droga
207	Gozdowo	Kowalewo Podborne	6/1	0,0502	-	-	droga
208	Gozdowo	Kowalewo Podborne	7	0,1300	-	-	droga
209	Gozdowo	Kowalewo Podborne	9/1	0,0052	-	-	droga
210	Gozdowo	Kowalewo Podborne	10/1	0,0060	-	-	droga
211	Gozdowo	Kowalewo Skorupki	31/1	0,3600	-	-	droga
212	Gozdowo	Kowalewo Skorupki	32/2	0,6200	-	-	droga
213	Gozdowo	Kowalewo Skorupki	33/1	0,2500	-	-	droga
214	Gozdowo	Kozice Smorzewo	12	1,5400	-	-	droga
215	Gozdowo	Kuniewo	39	1,9200	-	-	droga
216	Gozdowo	Kuniewo	67	0,2400	-	-	droga
217	Gozdowo	Kurówko	71	3,7800	-	-	droga
218	Gozdowo	Kurówko	148/1	0,1611	-	-	droga
219	Gozdowo	Kurówko	167	0,7100	-	-	droga
220	Gozdowo	Kuskowo Bronszewice	32	3,3400	-	-	droga
221	Gozdowo	Kuskowo	59/3	1,0400	-	-	droga

		Bronszewice					
222	Gozdowo	Kuskowo Bronszewice	59/4	0,7700	-	-	droga
223	Gozdowo	Lelice	133	1,4500	-	-	droga
224	Gozdowo	Lelice	134/1	1,4800	-	-	droga
225	Gozdowo	Lelice	134/2	0,0500	-	-	droga
226	Gozdowo	Lelice	261/1	1,7100	-	-	droga
227	Gozdowo	Lelice	263/2	1,8800	-	-	droga
228	Gozdowo	Lelice	281	0,0800	-	-	droga
229	Gozdowo	Łysakowo	36	2,3900	-	-	droga
230	Gozdowo	Miodusy	52	0,7300	-	-	droga
231	Gozdowo	Reczewo	50	1,8800	-	-	droga
232	Gozdowo	Rempin	21	5,0700	-	-	droga
233	Gozdowo	Rempin	37	1,2700	-	-	droga
234	Gozdowo	Rempin	52/1	0,9900	-	-	droga
235	Gozdowo	Rempin	111	0,5400	-	-	droga
236	Gozdowo	Rempin	138/2	0,5900	-	-	droga
237	Gozdowo	Rempin	138/3	1,0116	-	-	droga
238	Gozdowo	Rempin	150	1,0600	-	-	droga
239	Gozdowo	Rękawczyn	116	0,4200	-	-	droga
240	Gozdowo	Rogienice	133	1,8100	-	-	droga
241	Gozdowo	Rogieniczki	65	1,7800	-	-	droga
242	Gozdowo	Rycharcice	106	3,1100	-	-	droga
243	Gozdowo	Węgrzynowo	14	0,2000	-	-	droga
244	Gozdowo	Węgrzynowo	20	0,1500	-	-	droga
245	Gozdowo	Węgrzynowo	41	0,2200	-	-	droga
246	Gozdowo	Węgrzynowo	51/1	0,0005	-	-	droga
247	Gozdowo	Węgrzynowo	78/1	0,0095	-	-	droga
248	Gozdowo	Węgrzynowo	86/1	0,0148	-	-	droga
249	Gozdowo	Węgrzynowo	90/3	0,0197	-	-	droga
250	Gozdowo	Węgrzynowo	90/4	0,0243	-	-	droga
251	Gozdowo	Węgrzynowo	96/1	0,0159	-	-	droga
252	Gozdowo	Węgrzynowo	97/1	0,0064	-	-	droga
253	Gozdowo	Węgrzynowo	98/1	0,0182	-	-	droga
254	Gozdowo	Węgrzynowo	99/5	0,0170	-	-	droga
255	Gozdowo	Węgrzynowo	99/6	0,0199	-	-	droga
256	Gozdowo	Węgrzynowo	99/8	0,0072	-	-	droga
257	Gozdowo	Węgrzynowo	99/10	0,0007	-	-	droga
258	Gozdowo	Węgrzynowo	99/12	0,0019	-	-	droga

259	Gozdowo	Węgrzynowo	100/3	0,0272	-	-	droga
260	Gozdowo	Węgrzynowo	133/4	0,0132	-	-	droga
261	Gozdowo	Węgrzynowo	133/6	0,0075	-	-	droga
262	Gozdowo	Węgrzynowo	133/8	0,0092	-	-	droga
263	Gozdowo	Węgrzynowo	134	0,8300	-	-	droga
264	Gozdowo	Węgrzynowo	137/1	0,0008	-	-	droga
265	Gozdowo	Węgrzynowo	138/5	0,0076	-	-	droga
266	Gozdowo	Węgrzynowo	138/7	0,0055	-	-	droga
267	Gozdowo	Węgrzynowo	144/1	0,0114	-	-	droga
268	Gozdowo	Węgrzynowo	147/3	0,0078	-	-	droga
269	Gozdowo	Węgrzynowo	148/3	0,0033	-	-	droga
270	Gozdowo	Węgrzynowo	148/5	0,0016	-	-	droga
271	Gozdowo	Węgrzynowo	150/1	0,0033	-	-	droga
272	Gozdowo	Węgrzynowo	151/1	0,0031	-	-	droga
273	Gozdowo	Węgrzynowo	153/3	0,0193	-	-	droga
274	Gozdowo	Węgrzynowo	153/5	0,0135	-	-	droga
275	Gozdowo	Węgrzynowo	154/1	0,0047	-	-	droga
276	Gozdowo	Węgrzynowo	155/5	0,0060	-	-	droga
277	Gozdowo	Węgrzynowo	155/7	0,0078	-	-	droga
278	Gozdowo	Węgrzynowo	156/1	0,0089	-	-	droga
279	Gozdowo	Węgrzynowo	157/1	0,0107	-	-	droga
280	Gozdowo	Węgrzynowo	157/3	0,0032	-	-	droga
281	Gozdowo	Węgrzynowo	158/6	0,0082	-	-	droga
282	Gozdowo	Węgrzynowo	159/1	0,0463	-	-	droga
283	Gozdowo	Węgrzynowo	160/5	0,0387	-	-	droga
284	Gozdowo	Węgrzynowo	161/1	0,0152	-	-	droga
285	Gozdowo	Węgrzynowo	162/4	0,0280	-	-	droga
286	Gozdowo	Węgrzynowo	162/6	0,0027	-	-	droga
287	Gozdowo	Węgrzynowo	162/8	0,0009	-	-	droga
288	Szczutowo	Agnieszkowo	115	3,0000	-	-	droga
289	Szczutowo	Agnieszkowo	335	1,3800	-	-	droga
290	Szczutowo	Białasy	29	2,5400	-	-	droga
291	Szczutowo	Białasy	153	3,2700	-	-	droga
292	Szczutowo	Białasy	266	0,2600	-	-	droga
293	Szczutowo	Blinno	152/1	1,5800	-	-	droga
294	Szczutowo	Blinno	152/3	0,4300	-	-	droga
295	Szczutowo	Blizno	92/1	1,8700	-	-	droga
296	Szczutowo	Blizno	145/1	1,6900	-	-	droga
297	Szczutowo	Blizno	191/1	1,0100	-	-	droga

298	Szczutowo	Całownia	18/2	0,0600	-	-	droga
299	Szczutowo	Całownia	38	0,1000	-	-	droga
300	Szczutowo	Cisse	48/1	0,4600	-	-	droga
301	Szczutowo	Cisse	48/2	0,2500	-	-	droga
302	Szczutowo	Cisse	48/3	2,2300	-	-	droga
303	Szczutowo	Cisse	318/2	0,6577	-	-	droga
304	Szczutowo	Dziki Bór	160/2	0,9800	-	-	droga
305	Szczutowo	Dziki Bór	160/4	0,9200	-	-	droga
306	Szczutowo	Dziki Bór	205	0,7100	-	-	droga
307	Szczutowo	Gorzeń	8/1	2,1823	-	-	droga
308	Szczutowo	Gójsk	11/18	0,1500	-	-	droga
309	Szczutowo	Gójsk	11/20	0,1800	-	-	droga
310	Szczutowo	Gójsk	26/2	0,2824	-	-	droga
311	Szczutowo	Gójsk	40	0,1500	-	-	droga
312	Szczutowo	Gójsk	49	0,4600	-	-	droga
313	Szczutowo	Gójsk	121/1	0,3900	-	-	droga
314	Szczutowo	Gójsk	121/4	0,4600	-	-	droga
315	Szczutowo	Gójsk	505/2	1,3900	-	-	droga
316	Szczutowo	Grabal	15	1,3240	-	-	droga
317	Szczutowo	Karlewo	32/1	2,1200	-	-	droga
318	Szczutowo	Karlewo	318	0,8300	-	-	droga
319	Szczutowo	Karlewo	394	2,2100	-	-	droga
320	Szczutowo	Łazy	46	1,5700	-	-	droga
321	Szczutowo	Łazy	133	0,8700	-	-	droga
322	Szczutowo	Maluszyn	122	2,1000	-	-	droga
323	Szczutowo	Mierzęcin	260/2	5,0700	-	-	droga
324	Szczutowo	Mościska	104	1,0500	-	-	droga
325	Szczutowo	Mościska	173	0,2300	-	-	droga
326	Szczutowo	Podlesie	42	4,3800	-	-	droga
327	Szczutowo	Szczechowo	54	0,1400	-	-	droga
328	Szczutowo	Szczechowo	168/1	0,3200	-	-	droga
329	Szczutowo	Szczutowo	77	1,2500	-	-	droga
330	Szczutowo	Szczutowo	168/3	1,1132	-	-	droga
331	Szczutowo	Szczutowo	168/5	2,2260	-	-	droga
332	Szczutowo	Szczutowo	168/6	0,0258	-	-	droga
333	Szczutowo	Szczutowo	168/7	0,0216	-	-	droga
334	Szczutowo	Szczutowo	168/8	0,3327	-	-	droga
335	Szczutowo	Szczutowo	172	0,2600	-	-	droga
336	Szczutowo	Szczutowo	181/1	0,0359	-	-	droga

337	Szczutowo	Szczutowo	220	0,8000	-	-	droga
338	Szczutowo	Szczutowo	268	0,4800	-	-	droga
339	Szczutowo	Wola Stara	165/8	0,0816	-	-	droga
340	Szczutowo	Wola Stara	165/10	0,0329	-	-	droga
341	Szczutowo	Wola Stara	165/12	0,0594	-	-	droga
342	Szczutowo	Wola Stara	186/4	0,0344	-	-	droga
343	Szczutowo	Wola Stara	186/6	0,0388	-	-	droga
344	Szczutowo	Wola Stara	288	1,5000	-	-	droga
345	Szczutowo	Wola Stara	361/2	0,0063	-	-	droga
346	Szczutowo	Wola Stara	407/1	0,1700	-	-	droga
347	Szczutowo	Wola Stara	407/3	0,8700	-	-	droga
348	Mochowo	Bendorzyn	103	0,3200	-	-	droga
349	Mochowo	Bendorzyn	108/1	2,0000	-	-	droga
350	Mochowo	Bożewo	42	3,9700	-	-	droga
351	Mochowo	Bożewo	263	0,5600	-	-	droga
352	Mochowo	Bożewo Nowe	3	2,0100	-	-	droga
353	Mochowo	Bożewo Nowe	92	1,6700	-	-	droga
354	Mochowo	Bożewo Nowe	138	2,2000	-	-	droga
355	Mochowo	Bożewo Nowe	162	2,4500	-	-	droga
356	Mochowo	Cieślin	48	0,7200	-	-	droga
357	Mochowo	Cieślin	82/1	1,5200	-	-	droga
358	Mochowo	Dobaczewo	77	0,8200	-	-	droga
359	Mochowo	Dobaczewo	151/3	0,6700	-	-	droga
360	Mochowo	Dobaczewo	281	0,2900	-	-	droga
361	Mochowo	Dobrzeńce Duże	21	1,5000	-	-	droga
362	Mochowo	Dobrzeńce Małe	39	2,4400	-	-	droga
363	Mochowo	Kokoszczyń	19/1	1,3000	-	-	droga
364	Mochowo	Ligowo	191	0,9000	-	-	droga
365	Mochowo	Ligowo	197/4	0,0735	-	-	droga
366	Mochowo	Ligowo	206	0,8500	-	-	droga
367	Mochowo	Ligowo	224/1	1,4400	-	-	droga
368	Mochowo	Ligowo	224/3	0,9600	-	-	droga
369	Mochowo	Ligowo	273	0,6000	-	-	droga
370	Mochowo	Ligówko	22	1,3400	-	-	droga
371	Mochowo	Ligówko	61	1,4000	-	-	droga
372	Mochowo	Ligówko	119	2,2000	-	-	droga
373	Mochowo	Lisice Nowe	53	1,5600	-	-	droga
374	Mochowo	Łukoszyń	20	2,2800	-	-	droga
375	Mochowo	Łukoszyń	71	0,2000	-	-	droga

376	Mochowo	Łukoszyno Biki	118	2,4600	-	-	droga
377	Mochowo	Małanowo Nowe	65	1,7200	-	-	droga
378	Mochowo	Małanowo Stare	360	3,2400	-	-	droga
379	Mochowo	Małanowo Stare	365	0,7200	-	-	droga
380	Mochowo	Małanówko	145	1,7062	-	-	droga
381	Mochowo	Mochowo	123/2	0,3100	-	-	droga
382	Mochowo	Mochowo	130/2	1,7500	-	-	droga
383	Mochowo	Mochowo Nowe	37	1,1500	-	-	droga
384	Mochowo	Mochowo Parcele	144	2,2600	-	-	droga
385	Mochowo	Obręb	21/1	0,4600	-	-	droga
386	Mochowo	Obręb	61	1,1300	-	-	droga
387	Mochowo	Obręb	98	0,5600	-	-	droga
388	Mochowo	Osiek	70	1,7500	-	-	droga
389	Mochowo	Rokicie	115/1	2,1300	-	-	droga
390	Mochowo	Rokicie	115/2	1,8700	-	-	droga
391	Mochowo	Rokicie	115/3	1,8100	-	-	droga
392	Mochowo	Rokicie	250	0,9800	-	-	droga
393	Mochowo	Romatowo	24	2,7300	-	-	droga
394	Mochowo	Śniechy	51	1,8300	-	-	droga
395	Mochowo	Śniechy	96	0,6700	-	-	droga
396	Mochowo	Śniechy	99	0,2900	-	-	droga
397	Mochowo	Śniechy	102	0,5200	-	-	droga
398	Mochowo	Ząszyn	43/1	2,1100	-	-	droga
399	Mochowo	Ząszyn	43/2	0,2700	-	-	droga
400	Mochowo	Żabiki	42	0,0200	-	-	droga
401	Mochowo	Żółtowo	73	0,4600	-	-	droga
402	Mochowo	Żuki	60	1,1800	-	-	droga
403	Mochowo	Żurawin	33/1	0,0103	-	-	droga
404	Mochowo	Żurawin	34	0,3700	-	-	droga
405	Mochowo	Żurawin	35/1	0,2583	-	-	droga
406	Mochowo	Żurawin	40/1	0,0921	-	-	droga
407	Mochowo	Żurawin	41/3	0,1658	-	-	droga
408	Mochowo	Żurawinek	1/3	0,0041	-	-	droga
409	Mochowo	Żurawinek	51	1,5100	-	-	droga
410	Mochowo	Żurawinek	52/3	0,0074	-	-	droga
411	Rościszewo	Borowo	51/1	2,6900	-	-	droga
412	Rościszewo	Borowo	91	1,4100	-	-	droga
413	Rościszewo	Borowo	179	0,7000	-	-	droga
414	Rościszewo	Bryski	63	1,7600	-	-	droga

415	Rościszewo	Bryski	115/1	0,7000	-	-	droga
416	Rościszewo	Górtaty	32/1	0,1000	-	-	droga
417	Rościszewo	Górtaty	32/2	1,1400	-	-	droga
418	Rościszewo	Kolonia Łukomie	148	1,9800	-	-	droga
419	Rościszewo	Komorowo	29	1,9600	-	-	droga
420	Rościszewo	Komorowo	73	0,9300	-	-	droga
421	Rościszewo	Kuski	8	3,1400	-	-	droga
422	Rościszewo	Kuski	21	0,4300	-	-	droga
423	Rościszewo	Kuski	135	0,7600	-	-	droga
424	Rościszewo	Łukomie	62	1,0700	-	-	droga
425	Rościszewo	Łukomie	103	3,5800	-	-	droga
426	Rościszewo	Łukomie	232	0,4400	-	-	droga
427	Rościszewo	Ostrów	21	0,3100	-	-	droga
428	Rościszewo	Ostrów	146	0,1300	-	-	droga
429	Rościszewo	Pianki	63/2	2,7900	-	-	droga
430	Rościszewo	Pianki	321/2	3,9800	-	-	droga
431	Rościszewo	Polik	74	3,1000	-	-	droga
432	Rościszewo	Puszcza	98	2,5000	-	-	droga
433	Rościszewo	Puszcza	319/1	0,9100	-	-	droga
434	Rościszewo	Puszcza	319/3	0,0700	-	-	droga
435	Rościszewo	Puszcza	380	1,1100	-	-	droga
436	Rościszewo	Rościszewo	26	0,1300	-	-	droga
437	Rościszewo	Rościszewo	81	0,8500	-	-	droga
438	Rościszewo	Rościszewo	171/1	1,4100	-	-	droga
439	Rościszewo	Rościszewo	324/2	2,7600	-	-	droga
440	Rościszewo	Rościszewo	396/1	1,1400	-	-	droga
441	Rościszewo	Rościszewo	396/2	0,0200	-	-	droga
442	Rościszewo	Rościszewo	396/3	0,8000	-	-	droga
443	Rościszewo	Rościszewo	511	1,4100	-	-	droga
444	Rościszewo	Rościszewo Nowe	15	0,7900	-	-	droga
445	Rościszewo	Rumunki Chwały	43	0,6700	-	-	droga
446	Rościszewo	Rzeszotary Chwały	81	1,5700	-	-	droga
447	Rościszewo	Rzeszotary Chwały	134	2,4400	-	-	droga
448	Rościszewo	Rzeszotary Chwały	218	0,7500	-	-	droga
449	Rościszewo	Rzeszotary Pszczele	32	1,0700	-	-	droga
450	Rościszewo	Rzeszotary Rumunki Wieś	1/2	0,0500	-	-	droga
451	Rościszewo	Rzeszotary Rumunki	1/3	0,5700	-	-	droga

		Wieś					
452	Rościszewo	Rzeszotary Rumunki Wieś Stara	194	0,5500	-	-	droga
453	Rościszewo	Rzeszotary Stara Wieś	16	0,9700	-	-	droga
454	Rościszewo	Rzeszotary Stara Wieś	39	0,2100	-	-	droga
455	Rościszewo	Rzeszotary Stara Wieś	44/1	0,3500	-	-	droga
456	Rościszewo	Rzeszotary Zawady	197	3,2300	-	-	droga
457	Rościszewo	Rzeszotary Zawady	215	1,3700	-	-	droga
458	Rościszewo	Rzeszotary Zawady	375	0,1400	-	-	droga
459	Rościszewo	Rzeszotary Zawady	376/1	0,1200	-	-	droga
460	Rościszewo	Stopin	25	0,8200	-	-	droga
461	Rościszewo	Stopin	38	2,0200	-	-	droga
462	Rościszewo	Stopin	40	0,4800	-	-	droga
463	Rościszewo	Stopin	124/1	0,0736	-	-	droga
464	Rościszewo	Stopin	124/2	0,2200	-	-	droga
465	Rościszewo	Śniedzanowo	48	1,3500	-	-	droga
466	Rościszewo	Śniedzanowo	71/1	1,0500	-	-	droga
467	Rościszewo	Śniedzanowo	72/1	0,2400	-	-	droga
468	Rościszewo	Września	334	3,1100	-	-	droga
469	Rościszewo	Września	477/1	1,5300	-	-	droga
470	Rościszewo	Zamość	185	2,1000	-	-	droga
471	Rościszewo	Zamość	241	0,1300	-	-	droga
472	Zawidz	Budy Milewskie	37	0,9300	-	-	droga
473	Zawidz	Budy Piaseczne	99	0,7800	-	-	droga
474	Zawidz	Budy Piaseczne	100	0,5200	-	-	droga
475	Zawidz	Chabowo	134	0,2900	-	-	droga
476	Zawidz	Gołocin	34/1	0,7500	-	-	droga
477	Zawidz	Gołocin	46	1,1300	-	-	droga
478	Zawidz	Gołocin	58	0,4000	-	-	droga
479	Zawidz	Grabowo	12	0,6600	-	-	droga
480	Zawidz	Grąbiec	20	1,5700	-	-	droga
481	Zawidz	Grąbiec	101/1	0,4900	-	-	droga
482	Zawidz	Grąbiec	101/2	0,5800	-	-	droga
483	Zawidz	Gutowo Górki	67	2,7900	-	-	droga
484	Zawidz	Gutowo Górki	72	0,4200	-	-	droga
485	Zawidz	Gutowo Stradzyno	15	0,3100	-	-	droga



486	Zawidz	Gutowo Stradzyno	34	3,6500	-	-	droga
487	Zawidz	Gutowo Stradzyno	39	0,2600	-	-	droga
488	Zawidz	Jaworowo Jastrzębie	41/2	0,0900	-	-	droga
489	Zawidz	Jaworowo Jastrzębie	77/1	0,0600	-	-	droga
490	Zawidz	Jaworowo Jastrzębie	87	0,3300	-	-	droga
491	Zawidz	Jaworowo Jastrzębie	113/1	0,1900	-	-	droga
492	Zawidz	Jaworowo Jastrzębie	131	1,0000	-	-	droga
493	Zawidz	Jaworowo Kolonia	97	0,1900	-	-	droga
494	Zawidz	Jaworowo Kolonia	132	1,0100	-	-	droga
495	Zawidz	Jaworowo Lipa	32	0,2300	-	-	droga
496	Zawidz	Jaworowo Lipa	141	3,0500	-	-	droga
497	Zawidz	Jeżewo	17	1,0900	-	-	droga
498	Zawidz	Jeżewo	39	0,9900	-	-	droga
499	Zawidz	Jeżewo	143/1	0,1600	-	-	droga
500	Zawidz	Jeżewo	143/3	2,1500	-	-	droga
501	Zawidz	Jeżewo	203/1	0,4200	-	-	droga
502	Zawidz	Jeżewo	205/1	0,9300	-	-	droga
503	Zawidz	Kęsice	29	2,2100	-	-	droga
504	Zawidz	Kosemin	184/1	2,2200	-	-	droga
505	Zawidz	Kosemin	184/2	0,8300	-	-	droga
506	Zawidz	Kosemin	292	1,4400	-	-	droga
507	Zawidz	Krajewice Duże	19	1,6300	-	-	droga
508	Zawidz	Krajewice Duże	24/1	0,0536	-	-	droga
509	Zawidz	Krajewice Duże	26/1	0,0057	-	-	droga
510	Zawidz	Krajewice Duże	27/1	0,0618	-	-	droga
511	Zawidz	Krajewice Duże	28/1	0,0252	-	-	droga
512	Zawidz	Krajewice Duże	29/1	0,0172	-	-	droga
513	Zawidz	Krajewice Duże	31/3	0,0152	-	-	droga
514	Zawidz	Krajewice Duże	31/5	0,0045	-	-	droga
515	Zawidz	Krajewice Duże	32/1	0,0231	-	-	droga
516	Zawidz	Krajewice Duże	33/1	0,0111	-	-	droga
517	Zawidz	Krajewice Duże	34/1	0,0236	-	-	droga
518	Zawidz	Krajewice Duże	35	0,8716	-	-	droga
519	Zawidz	Krajewice Duże	40/3	0,0128	-	-	droga
520	Zawidz	Krajewice Duże	41/1	0,0172	-	-	droga

521	Zawidz	Krajewice Duże	43/1	0,0223	-	-	droga
522	Zawidz	Krajewice Duże	44/1	0,0228	-	-	droga
523	Zawidz	Krajewice Duże	46/1	0,0305	-	-	droga
524	Zawidz	Krajewice Duże	49/1	0,0160	-	-	droga
525	Zawidz	Krajewice Duże	50/1	0,0161	-	-	droga
526	Zawidz	Krajewice Małe	41	2,0400	-	-	droga
527	Zawidz	Krajewice Małe	73/1	0,0009	-	-	droga
528	Zawidz	Majki Duże	61/1	0,5600	-	-	droga
529	Zawidz	Majki Duże	99	0,5100	-	-	droga
530	Zawidz	Majki Małe	45/1	0,9700	-	-	droga
531	Zawidz	Majki Małe	49	1,0600	-	-	droga
532	Zawidz	Makomazy	51	2,2500	-	-	droga
533	Zawidz	Milewko	76/1	1,9100	-	-	droga
534	Zawidz	Milewo	27/1	0,8900	-	-	droga
535	Zawidz	Milewo	27/2	0,1700	-	-	droga
536	Zawidz	Młotkowo Kolonia	17	1,3400	-	-	droga
537	Zawidz	Młotkowo Wieś	3	0,1400	-	-	droga
538	Zawidz	Młotkowo Wieś	7/1	0,3300	-	-	droga
539	Zawidz	Młotkowo Wieś	107	1,7400	-	-	droga
540	Zawidz	Osiek	300	2,6800	-	-	droga
541	Zawidz	Osiek Włostybory	101	2,1600	-	-	droga
542	Zawidz	Ostrowy	38/1	0,6200	-	-	droga
543	Zawidz	Ostrowy	43/1	1,6200	-	-	droga
544	Zawidz	Ostrowy	72/1	0,8000	-	-	droga
545	Zawidz	Petrykozy	19	0,4500	-	-	droga
546	Zawidz	Petrykozy	20	3,2100	-	-	droga
547	Zawidz	Rekowo	51/4	0,0845	-	-	droga
548	Zawidz	Rekowo	52/2	0,0240	-	-	droga
549	Zawidz	Rekowo	54	1,7700	-	-	droga
550	Zawidz	Skoczkowo	2	0,6300	-	-	droga
551	Zawidz	Skoczkowo	119	3,0700	-	-	droga
552	Zawidz	Skoczkowo	121	1,2600	-	-	droga
553	Zawidz	Słupia	20	0,4500	-	-	droga
554	Zawidz	Słupia	26	2,8000	-	-	droga
555	Zawidz	Słupia	74/1	0,6400	-	-	droga
556	Zawidz	Stropkowo	106/1	2,2000	-	-	droga
557	Zawidz	Stropkowo	106/3	0,1300	-	-	droga
558	Zawidz	Stropkowo	182/2	0,9100	-	-	droga
559	Zawidz	Stropkowo	238	1,0200	-	-	droga

560	Zawidz	Szumanie	102	0,7900	-	-	droga
561	Zawidz	Szumanie Pustoty	76/3	0,0400	-	-	droga
562	Zawidz	Wola Grąbiecka	45	1,2800	-	-	droga
563	Zawidz	Wola Grąbiecka	104	0,1000	-	-	droga
564	Zawidz	Wola Grąbiecka	123	0,4900	-	-	droga
565	Zawidz	Zalesie	2	1,5400	-	-	droga
566	Zawidz	Zalesie	98	1,6500	-	-	droga
567	Zawidz	Zawidz Kościelny	190	1,3700	-	-	droga
568	Zawidz	Zawidz Kościelny	311	0,4200	-	-	droga
569	Zawidz	Zawidz Mały	187	2,1400	-	-	droga
570	Zawidz	Zgagowo Nowe	62	1,8000	-	-	droga
571	Zawidz	Zgagowo Wieś	46	0,4700	-	-	droga
572	Zawidz	Żabowo	1/1	0,8700	-	-	droga
573	Zawidz	Żabowo	1/3	1,4300	-	-	droga
574	Zawidz	Żabowo	364	1,9600	-	-	droga
575	Zawidz	Zytowo	9	0,1400	-	-	droga

Działki o numerach ewidencyjnych: 195/5 o pow. 2,6703 ha, 195/48 o pow. 11,5781 ha, 195/50 o pow. 11,9055 ha oraz 197/1 o pow. 1,9631 ha położone w obrębie Studzieniec gm. Sierpc objęte są patronatem Warmińsko-Mazurskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej.

*2. Nie oddano w użytkowanie wieczyste żadnych nieruchomości będących własnością Powiatu Sierpeckiego.*

## **II. PROGNOZY DOTYCZĄCE WYKORZYSTANIA ZASOBU NIERUCHOMOŚCI POWIATU SIERPECKIEGO**

### *1. Prognoza dotycząca udostępniania nieruchomości zasobu oraz nabywania nieruchomości do zasobu*

Udostępnianie nieruchomości następować będzie poprzez sprzedaż, zamianę, dzierżawę, a także przekazanie w formie darowizny – zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.

Nabywanie nieruchomości na rzecz Powiatu Sierpeckiego następuje w drodze kupna, darowizny, zamiany lub w innych formach przewidzianych prawem w związku z koniecznością realizacji zadań własnych, obowiązkami wynikającymi z przepisów szczególnych oraz realizacji innych celów publicznych.

Przewiduje się, że w wyniku systematycznie prowadzonej regulacji stanów prawnych nieruchomości będących we władaniu Powiatu Sierpeckiego powierzchnia

gruntów wchodzących w skład zasobu będzie się powiększać o nieruchomości będące w użytkowaniu Zarządu Dróg Powiatowych (drogi powiatowe). Trudna do określenia jest wielkość powierzchni, jaka w ciągu najbliższych trzech lat obowiązywania planu może wejść do zasobu – zależy to od czasu trwania postępowań w sprawie uregulowania stanu prawnego oraz od budżetu powiatu.

## **2. Prognoza poziomu wydatków związanych z udostępnieniem nieruchomości zasobu oraz nabywaniem nieruchomości do zasobu.**

W latach 2024-2026 planuje się tytułem gospodarowania powiatowym zasobem nieruchomości zrealizować ogółem wydatki w wysokości 40 000,00 zł, w tym:

- ⊙ odszkodowania za grunty przejęte pod drogi powiatowe – 20 000,00 zł
- ⊙ zakup usług pozostałych – 10 000,00 zł, w tym m.in. na: ewentualne podziały geodezyjne działek, wyceny nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę lub ewentualnie do zbycia, ogłoszenia prasowe o nieruchomościach przeznaczonych do oddania w dzierżawę lub ewentualnie do zbycia.
- ⊙ opłaty na rzecz Skarbu Państwa za zakładanie i wpisy w księgach wieczystych prawa własności nieruchomości - 10 000 zł

W latach 2024-2026 planowane wydatki z tytułu gospodarowania zasobem Powiatu Sierpeckiego ze względu na ewentualne wyceny nieruchomości oraz ewentualne podziały nie będą wyższe niż w 2023 r.

## **3. Prognoza wpływów osiąganych z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości, opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności, opłat z tytułu trwałego zarządu nieruchomości oraz prognoza dotycząca aktualizacji opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste oraz opłat z tytułu trwałego zarządu nieruchomości.**

Nieruchomości Powiatu Sierpeckiego nie zostały oddane w użytkowanie wieczyste wobec powyższego brak jest wpływów z tego tytułu.

Nie pobiera się opłat z tytułu trwałego zarządu nieruchomości.

## **4. Prognoza wpływów osiąganych z dzierżawy nieruchomości Powiatu położonych w Studzieńcu i Rachocinie jest następująca:**

- ⊙ rok 2024 – 183 470 zł
- ⊙ rok 2025 – 196 300 zł
- ⊙ rok 2026 – 208 500 zł

W omawianym okresie nie planuje się przekazania nieruchomości Powiatu Sierpeckiego w użytkowanie wieczyste.

### III. PROGRAM ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI POWIATU SIERPECKIEGO

1. Nie planuje się zbywania nieruchomości Powiatu Sierpeckiego.
2. Planuje się przeprowadzić w 2026 roku przetarg na dzierżawę nieruchomości położonych w obrębie Studzieniec i Rachocin gm. Sierpc. W przypadku zainteresowania dzierżawcy kontynuowaniem dzierżawy tych gruntów dopuszcza się przedłużenie umowy dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

Przygotowany plan wykorzystania powiatowego zasobu nieruchomości określa jedynie główne kierunki działań. W stosunku do każdej nieruchomości rozstrzygnięcia o sposobie i formie jej zagospodarowania będą zapadały indywidualnie zgodnie z postanowieniem Zarządu.

Powiatowy zasób nieruchomości będzie wykorzystywany zgodnie z ustaleniami wynikającymi z uchwał budżetowych na lata 2024-2026 oraz zgodnie z uchwałami Rady Powiatu w sprawie zasad gospodarowania mieniem stanowiącym Zasób Nieruchomości Powiatu Sierpeckiego.

sk  
Pw

STAROSTA

*Andrzej Sławomir Cześniak*