

UCHWAŁA Nr 474.89.2021
ZARZĄDU POWIATU W SIERPCU
z dnia 20. maja 2021 roku

w sprawie wyrażenia zgody na lokalizację i budowę przyłącza CO na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Sierpeckiego będącej w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Nr 2 w Sierpcu

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 920), art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) - uchwała się, co następuje:

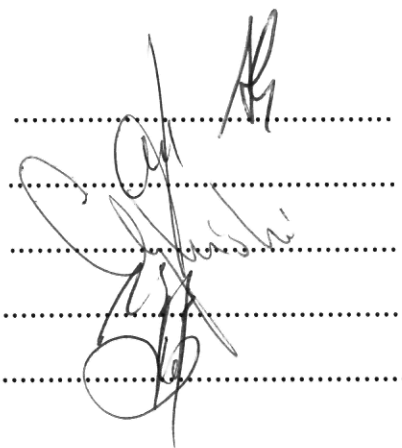
§ 1. Wyraża się zgodę na dysponowanie na cele budowlane przez Ciepłownię Sierpc Sp. z o.o. nieruchomością położoną w m. Sierpc stanowiącą własność Powiatu Sierpeckiego, będącą w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Nr 2 w Sierpcu, polegające na budowie na wchodzącej w skład tej nieruchomości działce gruntu o numerze ewidencyjnym 1430/8 przyłącza ciepłowniczego 2 x DN40/100 zgodnie z załącznikiem do uchwały, pod warunkiem zawarcia przez inwestora z trwałym zarządcą nieruchomości umowy o korzystanie z nieruchomości określającej zasady korzystania z nieruchomości w zakresie prawa do wybudowania w gruncie tej nieruchomości urządzenia, o którym mowa w art. 49 par. 1 KC oraz utrzymywania, konserwacji i dokonywania napraw tego urządzenia.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd:

- | | | |
|------------------------|------------------|-------|
| 1. Andrzej Cześnik | - Przewodniczący | |
| 2. Sławomir Olejniczak | - członek | |
| 3. Marek Chyliński | - członek | |
| 4. Sławomir Krystek | - członek | |
| 5. Dariusz Twardowski | - członek | |



UZASADNIENIE
DO PROJEKTU UCHWAŁY Nr 474. 89.2021
ZARZĄDU POWIATU W SIERPCU
z dnia 20. maja 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na lokalizację i budowę przyłącza CO na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Sierpeckiego będącej w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Nr 2 w Sierpcu

Inwestor - Ciepłownia Sierpc Sp. z o.o. wystąpiła z wnioskiem do Zespołu Szkół Nr 2, a następnie Dyrektor Zespołu Szkół Nr 2 przekazała wniosek do Zarządu Powiatu w Sierpcu o wyrażenie zgody na budowę i lokalizację przyłącza ciepłowniczego 2 x DN40/100 na działce o numerze ewidencyjnym 1430/8 położonej w m. Sierpc.

Jak wyjaśnił inwestor Ciepłownia Sierpc Sp. z o.o. przystąpiła do realizacji projektu polegającego na budowie przyłącza ciepłowniczego na terenie działki o numerze ewidencyjnym 1430/8 na podstawie wykonanego w 2020 roku programu sieci ciepłowniczej uwzględniającego przebudowę miejskiej sieci ciepłowniczej w celu hydraulicznego zrównoważenia rozpiływu czynnika grzewczego po podłączeniu wg. planu perspektywicznego nowych odbiorców. Inwestycja ta przyczyni się do zwiększenia bezpieczeństwa dostaw energii cieplnej do Zespołu Szkół Nr 2 w Sierpcu, gdyż funkcjonować będą równoległe dwa zasilania z różnych odcinków sieci ciepłowniczej.

Ciepłownia Sierpc Sp. z o.o. zobowiązana jest do zawarcia umowy z Zespołem Szkół Nr 2 w Sierpcu o korzystanie z nieruchomości określającej zasady korzystania przez niego z nieruchomości polegającego zarówno na prawie do wybudowania w gruncie tej nieruchomości, urządzenia, o którym mowa w art. 49 par. 1 KC jak i zasad korzystania związanego z utrzymaniem, konserwacją i dokonywaniem napraw tego urządzenia.

STAROSTA
Andrzej Sławomir Cześniak