

**UCHWAŁA Nr <sup>911</sup>198.2023**  
**ZARZĄDU POWIATU W SIERPCU**  
**z dnia 9 listopada 2023 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę przez Samodzielny Publiczny Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Sierpcu, w drodze bezprzetargowej, powierzchni w budynku szpitala na okres 3 lat**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1526 z późn. zm.), art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 991 z późn. zm.), § 5 pkt 1 lit. a, § 6 ust. 3 pkt 1 i § 10 Uchwały Nr 106.XVI.2019 Rady Powiatu w Sierpcu z dnia 28 listopada 2019 r. w sprawie określenia zasad zbywania, wynajmowania, wydzierżawiania, oddawania w użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Sierpcu (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2019 r. poz. 15008), uchwała się, co następuje:

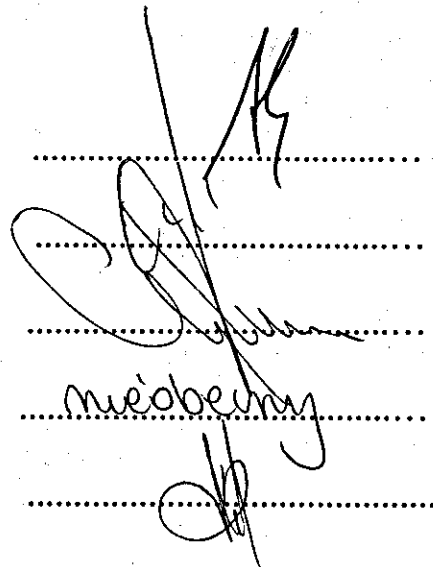
§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie przez Samodzielny Publiczny Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Sierpcu, w drodze bezprzetargowej, na okres 3 lat - od 1 grudnia 2023 r. do 30 listopada 2026 r. - powierzchni 2 m<sup>2</sup> (korytarz przy Izbie Przyjęć) w budynku Szpitala SPZZOZ w Sierpcu przy ul. Słowackiego 32 - z przeznaczeniem na zainstalowanie dystrybutora automatycznego do napojów gorących, zimnych i przekąsek.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Zarząd:**

- |                        |                  |       |
|------------------------|------------------|-------|
| 1) Andrzej Cześnik     | - Przewodniczący | ..... |
| 2) Sławomir Olejniczak | - członek        | ..... |
| 3) Marek Chyliński     | - członek        | ..... |
| 4) Sławomir Krystek    | - członek        | ..... |
| 5) Dariusz Twardowski  | - członek        | ..... |



Handwritten signatures of the council members corresponding to the list above. The signatures are written in black ink on dotted lines. The first signature is the most prominent and appears to be that of the Chairman, Andrzej Cześnik.

**UZASADNIENIE**  
**DO PROJEKTU UCHWAŁY Nr 977.198.2023**  
**ZARZĄDU POWIATU W SIERPCU**  
**z dnia 9 listopada 2023 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę przez Samodzielny Publiczny Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Sierpcu, w drodze bezprzetargowej, powierzchni w budynku szpitala na okres 3 lat**

Zgodnie z treścią art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 991 z późn. zm.) „Zbycie aktywów trwałych samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej, oddanie ich w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie może nastąpić wyłącznie na zasadach określonych przez podmiot tworzący”.

Zasady te zostały określone w Uchwale Nr 106.XVI.2019 Rady Powiatu w Sierpcu z dnia 28 listopada 2019 r. w sprawie określenia zasad zbywania, wynajmowania, wydzierżawiania, oddawania w użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Sierpcu.

Zapisy zawarte w uchwale stanowią, iż oddanie w dzierżawę, najem, użytkowanie lub użyczenie nieruchomości aktywów trwałych na czas oznaczony do 3 lat wymaga zgody Zarządu. Czynności te następują w drodze przetargu, z zastrzeżeniem m.in., że Dyrektor może odstąpić od przeprowadzenia przetargu na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości aktywów trwałych w przypadku umów zawieranych na czas oznaczony nie dłuższy niż 3 lata za zgodą Zarządu.

Dyrektor SPZZOZ w Sierpcu wnioskiem z dnia 18.10.2023 roku uzupełnionym w dniu 24.10.2023 r. wystąpił o wyrażenie zgody przez Zarząd Powiatu w Sierpcu na wydzierżawienie, w postępowaniu bezprzetargowym, na okres 3 lat, powierzchni 2 m<sup>2</sup> korytarza przy Izbie Przyjęć w budynku szpitala z przeznaczeniem na zainstalowanie dystrybutorów automatycznych do napojów gorących, zimnych i przekąsek.

Ponieważ okres dzierżawy wynosić będzie 3 lata oraz nastąpi w drodze bezprzetargowej niezbędna jest zgoda Zarządu Powiatu w Sierpcu na dokonanie planowanej czynności przez Dyrektora SPZZOZ w Sierpcu.

**STAROSTA**  
*Andrzej Sławomir Cześnik*